

ベランダが桜満開☆お花見ROOM

43号室 2LDK 55.31㎡ **59,000**円 即入居可



第2ヒロカネビル

福岡市中央区小笹1丁目10-5

西鉄バス 小笹バス停 徒歩4分
西鉄バス 小笹2丁目 徒歩4分

敷金 なし 礼金 1ヶ月

■初期費用■ ※正しい税込価格はお問い合わせ下さい。

火災保険	20,000円/2年	
鍵交換費	19,440円	消毒費 16,200円
仲介手数料	1ヶ月	
保証会社利用料	日本セーフティー 50%or70% 更新料10,000円/年	

■月々支払費用■

共益費	3,000円	町費	300円
その他	800円	駐車場	(空きなし)

※駐車スペース 要確認

契約期間 24ヶ月

解約違約金 1年未満:2ヶ月分 2年未満:1ヶ月分

種別	マンション	総戸数	30戸
構造	RC造 5階建	築年数	41年(1976年3月)

■周辺施設■

スーパー 徒歩6分	病院 徒歩4分
公園 徒歩3分	学校 徒歩4分
コンビニ 徒歩6分	複合商業施設 車8分

■設備■

- 都市ガス
- 駐車場
- 駐輪場
- 近隣駐車場有り
- 光ファイバー対応
- CATVインターネット対応
- 敷地内ゴミ置き場
- デザイナーズ
- システムキッチン
- ガスコンロあり
- 3ロコンロ以上
- グリル付き
- 洗面所独立
- シャワー付き洗面化粧台
- バストイレ別
- 洗面脱衣所
- ガス給湯器
- バルコニー
- 室内洗濯機置場
- TVインターホン
- 全居室洋室
- クローゼット
- クローゼット2カ所以上
- シューズボックス
- 2階以上
- 南西向き

